

St-190/2023

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Stečajna sutkinja

gđa. Melita Poljanec Bubaš

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI**

**ANTOLOVIĆ PARKETI j.d.o.o.,
OIB: 33501971402, Miklavec 59, Miklavec**

Pula, listopad 2023...

1. TEMELJNI PODACI

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ANTOLOVIĆ PARKETI j.d.o.o., OIB: 33501971402, Miklavec 59, Miklavec otvoren je pred Trgovačkim sudom u Varaždinu dana 09.kolovoza 2023. godine pod brojem 18 St-190/2023

Postupajući po odredbama Stečajnog zakona, a nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim slijedeće **IZVJEŠĆE**

1.1. Društvo je upisano u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj:

Matični broj subjekta:	070168895
Registarski sud:	Trgovački sud u Varaždinu
Tvrtka:	ANTOLOVIĆ PARKETI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge
Skraćena tvrtka:	ANTOLOVIĆ PARKETI j.d.o.o.
Sjedište:	Miklavec (Općina Podturen)Miklavec 59
Pravni oblik	Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital:	10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450
Članovi uprave:	NIKOLA ANTOLOVIĆ, OIB: 83679301486
Članovi društva:	NIKOLA ANTOLOVIĆ, OIB: 83679301486
Matični broj (MB):	05066450
OIB:	33501971402

Predmet poslovanja: *; Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja, *; Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije uzgradi, *; Završni građevinski radovi, *; Unutarnje uređenje i opremanje objekata, *; Izrada proizvoda od drva i građevne stolarije, *; Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala, *; Piljenje i blanjanje drva, *; Proizvodnja namještaja, *; Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijanskog materijala, *; Proizvodnja metalnih konstrukcija, *; Kovanje, prešanje, štancanje i valjanje metala; metalurgija praha, *; Obrada i prevlačenje metala; strojna obrada metala, *; Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina, *; Poslovanje nekretninama, *; Kupnja i prodaja roba, *; Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, *; Trgovačko zastupanje stranih tvrtki, *; Skladištenje roba, *; Djelatnost pakiranja robe, *; Promidžba(reklama i propaganda), *; Pružanje usluga informacijskog društva, *; Prijevoz za vlastite potrebe, *;Iznajmljivanje vlastitih automobila, strojeva i opreme, bez rukovoditelja i predmeta za osobu uporabu i kućanstvo, *; Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja, *; Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama islično) i opskrba tim jelima, pićima i napitecima (catering), *; Proizvodnja pekarskih i slastičarskih proizvoda, *; Organiziranje kulturno zabavnih i drugih manifestacija, *; Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma, *; Usluge iznajmljivanja vozila(rent-a-car), *; Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju

turistima i obveze pružatelja usluga, *; Gospodarenje otpadom, *; Djelatnost trgovanja otpadom, *; Uređenje i održavanje okoliša, *; Djelatnosti čišćenja

1.2. Društvo je upisano u registar poslovnih subjekata Državnog zavoda za statistiku

Djelatnost: Postavljanje podnih i zidnih obloga

Šifra djelatnosti prema NKD 2007: 4333 NKD 2002:

1.3. Društvo je imalo žiro račun

RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. [HR7624840081135106949](#)

IBAN	DATUM OTVARANJA	DATUM ZATVARANJA
HR7624840081135106949	15.3.2019.	14.8.2023.

2. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Stečajna upraviteljica je nastojala sveobuhvatno utvrditi gospodarski položaj dužnika kao i uzroke koji su doveli do otvaranja stečajnog postupka:

2.1. STANJE DRUŠTVA

Sjedište društva nalazi se u privatnoj kući ranijeg zz. Djelatnost se obavljala na terenu, na pojedinim gradilištima-postavljanje različitih vrsta podnih obloga. Društvo više nema zaposlenih i ne obavlja djelatnost.

2.2. UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DRUŠTVA

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 12. ožujka 2019..godine i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu. Do zasnivanja radnog odnosa g. Nikole Antolovića dolazi već 15. ožujka 2019. godine. Djelatnost društva bila je postavljanje podnih obloga. Društvo je poslovalo pozitivno samo 2019. godine, dok slijedećih godina posluje s gubitkom. Problemi s likvidnošću počinju 2021. godine i društvo je povremeno blokirano, no uspjeva se odblokirati, te i dalje obavlja djelatnost, no kada je društvo blokirano 02.01.2023. godine od strane društva TREBAM d.o.o. na temelju rješenja Ovr-297/2021 više se nije odblokiralo

Broj dana u blokadi

2021	2022	2023
28	71	224

RAZDOBLJE BLOKADE		BROJ DANA U BLOKADI
2.1.2023.	13.8.2023.	224
3.11.2022.	1.12.2022.	29

10.10.2022.	24.10.2022.	15
15.9.2022.	4.10.2022.	20
22.2.2022.	24.2.2022.	3
10.1.2022.	13.1.2022.	4
8.11.2021.	29.11.2021.	22
24.8.2021.	29.8.2021.	6
BROJ BLOKADA		8
UKUPAN BROJ DANA U BLOKADI		323

Poslovne knjige su se vodile se relativno uredno, obrasci su se predavali na vrijeme, temeljem dokumentacije koja je bila dostavljena knjigovodstvu. Uočene su razlike u poslovnim knjigama stečajnog dužnika i poslovnim knjigama dobavljača i kupaca, te se kartice usklađuju i razlike pokušavaju riješiti mirno, razmjenom nedostajuće dokumentacije. No u dokumentaciji koja je predana stečajnoj upraviteljici nedostaju završni računi sa čitavom analitikom, glavnom knjigom, dnevnikom knjiženja, inventurom koja uključuje popis materijalne imovine, potraživanja i obveze. Stoga su završni računi skinuti sa stranica FIMA, no još uvijek nedoju njihove analitike.

3. RADNI ODNOSI

Na dan otvaranja stečajnog postupka društvo je u radnom odnosu imalo jednu osobu- zakonskog zastupnika Nikolu Antolovića. Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajna upraviteljica je donijela odluku o prestanku radnog odnosa, a po isteku otkaznog roka radnik je objavljen. Izvršen je obračun neisplaćenih plaća, sačinjena prijava tražbine za radnika, koja mu je dostavljena i koju je potpisao i dostavio (sve mailom). Izvršen je obračun plaće za vrijeme otkaznog roka i uvršten u tablicu kao Ostale obveze stečajne mase.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA - PREDMETI STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika po popisu predmeta stečajne mase iznosi 12.463,03 EURO

Imovinu stečajnog dužnika čini dugotrajna materijalna imovina

AUTOMOBIL	5.707,08
OSTALE POKRETNINE	6.755,95
UKUPNO	12.463,03

4.1. NEKRETNINE

Uvidom u poslovne knjige stečajnog dužnika, te provjerom na portal e-građani (poslovni. E-izvadak, moje nekretnine) utvrđeno je da društvo nije vlasnik niti posjednik nekretnina na području Republike Hrvatske (Prilog 1)

4.2. POKRETNINE

Uvidom u uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila Agram TIS d.o.o. CVH STP EUROPULA, Industrijska 15/c Pula utvrđeno je da je, prema službenoj evidenciji registracije vozila na dan 10.08.2023. godine stečajni dužnik ije evientiran kao vlasnik vozila.

Osobni automobil N1 marke CITROEN BERLINGO 2,00 HDI, godina proizvodnje 2005., broj šasije VF7GCRHYB94210580 reg. Oznake ČK557IA. Na vozilu je zabilježena ovrha u korist Porezne uprave. Zabrana otuđenja vozila upisana je 12.05.2023. godine temeljem rješenja o ovrsi od 20.04.2023. godine. Prijedlog za otvaranje stečaja podnesen je 02.05.2023. godine. Vozilo se u poslovnim knjigama vodi po cijeni od 5.707,08 eura.

4.3. OSTALE POKRETNINE

Prema popisu dugotrajne imovine ostale pokretnine su:

NAZIV OS	DATUM NABAVE	NABAVNA CIJENA	
1.LAGER FLIP	16.04.2019	14.875,00	
2.BONA BUFFER	30.03.2019	11.462,50	
3. BOSCH ALAT	01.04.2019	8.802,24	
5.LAPTOP ASUS	23.04.2020.	5.159,00	
6. USISAVAČ VK+SP	01.09.2020.	10.604,00	
		50.902,74 kn 6.755,95 euro	

Navedene pokretnine i CITROEN BERLINGO date su u najam Nikoli Antoloviću za iznos od 150,00 eura mjesečno, od otvaranja stečaja do 30.11.2023. godine. Time su ostvarena neka skromna sredstva u stečaju, no važnije je da nemamo troškove ležarine i čuvanja pokretnina do prodaje. Ugovor bi se mogao produžiti do prodaje pokretnina (Prilog 2)

Za napomenuti je da se ista vrijednost imovine iskazuje u poslovnim knjigama od završnog računa za 2020. godinu, što znači da nije obračunata amortizacija. Stope amortizacije su slijedeće

Građevinski objekti	5%
Brodovi veći od 1000 BRT	5%
Osobni automobili	20%
Osnovno stado	20%
Oprema	25%
Dostavna vozila	25%
Mehanička oprema	25%
Računalna oprema	50%
Telekomunikacijska oprema	50%
Ostala nespomenuta imovina	10%

s

Primjenom navedenih stopa sadašnja knjigovodstvena vrijednost automobila bila bi 60% iskazane vrijednosti odnosno **3.424,25 eura odnosno 25,800,00 kn**, a ostalih pokretnina bila bi 50% iskazane vrijednosti, osim računala (laptop) koji bi bio amortiziran u cjelost: i iznosila bi **3.035,62 euro, odnosno 22.871,87 kn**.

4.4. PORSCHE LEASING

Društvo je imalo sklopljen Ugovor o financijskom leasingu broj 119118 za osobno vozilo VOLKSWAGEN PASSAT 1,6 TDI. Utvrđeno je da je vozilo vraćeno prije stečaja, što nam je potvrđeno od g. Antolića i PORSCHE LEASING, iako nemamo nikavu dokumentaciju o tom poslovnom događaju. Konačni obračun po navedenom ugovoru još utvrđujemo.

4.5. KRATKOTRAJNA IMOVINA-POTRAŽIVANJA

U izvodu otvorenih stavki na dan otvaranja stečajnog postupka evidentiranoa su potraživanja u ukupnom iznosu od 16.487,46 eura. Svim dužnikovim dužnicima poslani su pozivi na plaćanje. Još se usklađuju kartice dva kupca, dok su ostali riješeni i utvrđeno je da niti jedno potraživanje u naravi ne postoji. Jedan dio kupaca je dug platio 2023. godine, a kako je društvo bilo blokirano, to nije bilo izvoda i izvršena plaćanja nisu evidentirana. Pribavljen je promet računa u 2023. godini, te evidentirani nastali poslovni događaji. Druga grupa slučajeva obuhvaća fizičke osobe koje su zz platile u gotovini. G. Antolović je potvrdio navode kupaca uz objašnjenje da je on sredstva uplatio na račun društva (za plaću). I zaista, poslovne knjige iskazuju obvezu prema zz u iznosu od 21.400,44 eura, no sve je evidentirano kao pozajmica vlasnika, jer su uplate vršene bez naznake za kojeg kupca se polaže gotovina.

5. PODUZETE RADNJE

Odmah po otvaranju stečajnog postupka

- Izrađen je novi pečat dužnika u stečaju, koji ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i glasi ANTOLOVIĆ PARKETI j.d.o.o. u stečaju, OIB: 33501971402,
- Otvoren je novi žiro račun kod KENT BANK d.d. IBAN računa IBAN računa HR30 2340 0091 1900 2915 4 SWIFT CODE: PBZGHR2X

- Otkazan je ugovor o radu zz, te izvršena odjava po isteku otkaznog roka
- Državnom zavodu za statistiku RH prijavljena je promjena podataka kod dužnika
- Izrađen je akt o fiskalizaciji
- Izvršena je promjena u registru stvarnih vlasnika,
- Prijavljena je promjena e-adrese društva,
- Pozvan je raniji zz na predaju dokumentacije,
- Preuzeta je dokumentacija društva od knjigovodstvenog biroa
- Organizirana je inventura
- Popisani su predmeti stečajne mase,
- Izrađen je popis svih vjerovnika,
- Pripremljen je popis imovine i obveza,
- Ažurirani su knjigovodstveni podaci, doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka temeljem raspoložive dokumentacije
- Otvorena je nova poslovna godina i pristupilo se izradi početne bilance
- Poslan je poziv na plaćanje duga dužnicima navedenim u poslovnim knjigama, te izvršeno usklađenje kartica i pravilno knjiženje izvršenih plaćanja;
- Ishodovan je promet računa za 2023. godinu, radi utvrđivanja stvarnog stanja imovine i obveza
- Ispitane su sve prispjele tražbine.
- Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza izloženi su u sudskoj pisarnici sukladno SZ,

6. POTENCIJALNI IZVORI PRIHODA

Društvo više ne obavlja djelatnost. Najam pokretnina je bio samo privremeno rješenje dok se ne steknu uvjeti za unovčenje stečajne mase. Jedini izvor prihoda je unovčenje stečajne mase i namirenje vjerovnika sukladno odredbama Stečajnog zakona.

7. ZAKLJUČAK

Stečajna upraviteljica predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju poduzete radnje u dosadašnjem tijeku postupka,
2. Poslovanje stečajnog dužnika se neće nastaviti,
3. Pristupa se unovčenju predmeta stečajne mase prodajom pokretnina i to:

- Osobni automobil N1 marke CITROEN BERLINGO 2,00 HDI, godina proizvodnje 2005., broj šasije VF7GCRHYB94210580 reg. Oznake ČK557IA putem javne prodaje prikupljanjem pisanih ponuda po početnoj cijeni, a potom snižavanjem cijene za 15% na svakoj narednoj prodaji, a ako prodaje ne uspiju prodaje se po kg težine i /ili zbrine sukladno propisima. Početna cijena:
- a) Vrijednost iz poslovnih knjiga **5.707,08 eura (uključivo PDV),**
 - b) Vrijednost nakon obračuna amortizacija za 2021. i 2022. godinu **3.424,25 eura (uključivo PDV)**
 - c) Izvršiti procjenu po ovlaštenom procjenitelju
- Ostalih pokretnina: 1.LAGER FLIP, 2.BONA BUFFER, 3. BOSCH ALAT, 4.LAPTOP ASUS, i 5. USISAVAC VK+SP u skupnoj prodaji putem javne prodaje prikupljanjem pisanih ponuda po početnoj cijeni a potom snižavanjem cijene za 15% na svakoj narednoj prodaji:
- Vrijednost iz poslovnih knjiga **6.755,95 euro (uključivo PDV),**
 - Vrijednost nakon obračuna amortizacija za 2021. i 2022. godinu **3.035,62 eura (uključivo PDV)**
 - Izvršiti procjenu po ovlaštenom procjenitelju

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

Prilog: kao u tekstu